



Câmara Municipal de
GONÇALVES DIAS

CNPJ: 11.011.335/0001-21

Praça João Afonso Cardoso, s/n, Centro-Gonçalves Dias-Maranhão

Objeto: Manutenção Predial da Câmara Municipal de Gonçalves Dias – MA

Obra
Câmara - GD

Bancos
SINAPI - 02/2024
- Maranhão
SBC - 03/2024 -
Maranhão
SICRO3 -
10/2023 -
Maranhão
ORSE - 01/2024 -
Sergipe
SEINFRA - 028 -
Ceará
CAEMA -
12/2019 -
Maranhão

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos
de mão de obra, de
acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.368,03	5,72 %
1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,5	23,89	29,86	1.000,31	1,70 %



Câmara Municipal de
GONÇALVES DIAS

CNPJ: 11.011.335/0001-21

Praça João Afonso Cardoso, s/n, Centro-Gonçalves Dias-Maranhão

1.3	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	315,70	394,62	2.367,72	4,02 %
3			PISO E REVESTIMENTO					4.367,06	7,42 %
3.2	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	33,5	104,29	130,36	4.367,06	7,42 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO					11.220,91	19,07 %
5.1	060128	SBC	PLAFON QUADRADO DE EMBUTIR BIVOLT 12W PHILIPS	UN	20	82,58	103,22	2.064,40	3,51 %
5.2	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	18	176,11	220,13	3.962,34	6,73 %
5.3	625	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	10	83,80	104,75	1.047,50	1,78 %
5.4	628	ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	10	103,46	129,32	1.293,20	2,20 %
5.5	104476	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	1	190,89	238,61	238,61	0,41 %



Câmara Municipal de
GONÇALVES DIAS

CNPJ: 11.011.335/0001-21

Praça João Afonso Cardoso, s/n, Centro-Gonçalves Dias-Maranhão

5.6	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9	148,57	185,71	1.671,39	2,84 %
5.7	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4	96,15	120,18	480,72	0,82 %
5.8	97608	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3	123,40	154,25	462,75	0,79 %
6			COBERTURA					3.596,63	6,11 %
6.2	12625	ORSE	Retelha em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	266,22	10,81	13,51	3.596,63	6,11 %
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					1.029,10	1,75 %
8.1	1681	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	5	86,16	107,70	538,50	0,92 %
8.2	1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	5	78,50	98,12	490,60	0,83 %
9			PINTURA					33.937,74	57,67 %
9.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,83	28,87	36,08	9.194,26	15,62 %
9.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	418,99	17,71	22,13	9.272,24	15,76 %
9.3	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	673,82	3,27	4,08	2.749,18	4,67 %



Câmara Municipal de
GONÇALVES DIAS

CNPJ: 11.011.335/0001-21

Praça João Afonso Cardoso, s/n, Centro-Gonçalves Dias-Maranhão

9.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	254,83	20,07	25,08	6.391,13	10,86 %
9.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	418,99	12,09	15,11	6.330,93	10,76 %
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.331,10	2,26 %
10.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	266,22	4,00	5,00	1.331,10	2,26 %

Total sem BDI	47.091,88
Total do BDI	11.758,69
Total Geral	58.850,57